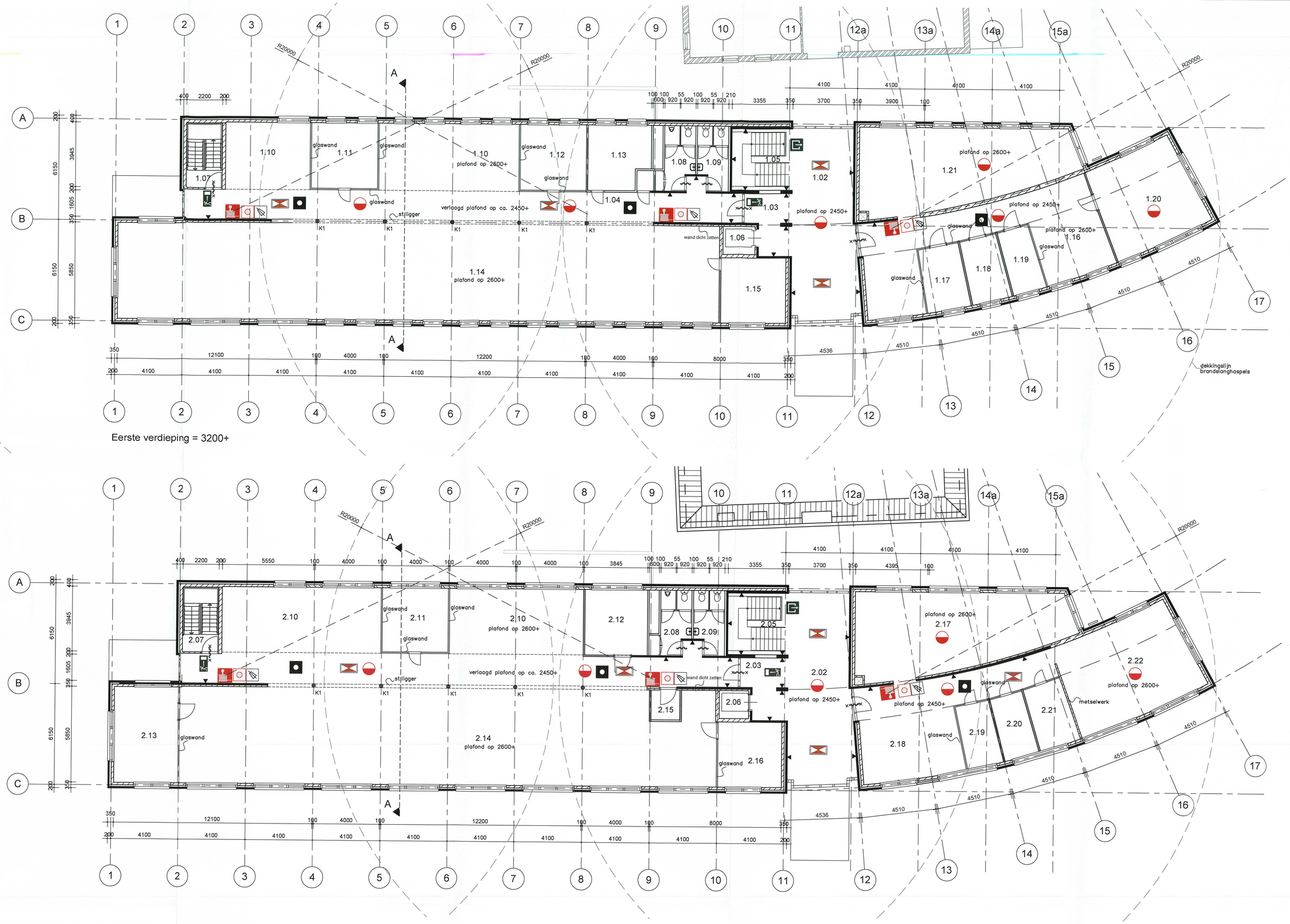

RUIMTEBENAMING NIEUWE VERDIEPING 01

NUMMER	OMSCHRIJVING	RUIMTE	OPPERVLAKTE
1.02	gang	verkeersruimte	45,2 m2
1.03	gang	verkeersruimte	9,2 m2
1.04	gang	verkeersruimte	24,5 m2
1.05	trap	verkeersruimte	13,9 m2
1.06	lift	verkeersruimte	3,6 m2
1.07	trap	verkeersruimte	8,7 m2
1.08	heren toilet	sanitaire ruimte	7,6 m2
1.09	dames toilet	sanitaire ruimte	6,9 m2
1.10	kantoortuin	verblijfsruimte	92,5 m2
1.11	kantoor	verblijfsruimte	16,0 m2
1.12	kantoor	verblijfsruimte	16,0 m2
1.13	reprorujmte	onb.ruimte	14,0 m2
1.14	kantoortuin	verblijfsruimte	215,8 m2
1.15	reprorujmte	onb. ruimte	15,8 m2
1.16	kantoor	verblijfsruimte	57,6 m2
1.17	kantoor	verblijfsruimte	10,0 m2
1.18	kantoor	verblijfsruimte	9,2 m2
1.19	kantoor	verblijfsruimte	7,8 m2
1.20	kantoor	verblijfsruimte	34,3 m2
1.21	kantoor	verblijfsruimte	60,4 m2

RUIMTEBENAMING NIEUWE VERDIEPING 02

NUMMER	OMSCHRIJVING	RUIMTE	OPPERVLAKTE
2.02	gang	verkeersruimte	45,2 m2
2.03	gang	verkeersruimte	22,5 m2
2.05	trap	verkeersruimte	13,9 m2
2.06	lift	verkeersruimte	3,3 m2
2.07	trap	verkeersruimte	8,7 m2
2.08	heren toilet	sanitaire ruimte	7,8 m2
2.09	dames toilet	sanitaire ruimte	6,9 m2
2.10	kantoortuin	verblijfsruimte	121,5 m2
2.11	kantoor	verblijfsruimte	15,6 m2
2.12	reprorujmte	onb. ruimte	15,2 m2
2.13	kantoor	verblijfsruimte	22,8 m2
2.14	kantoortuin	verblijfsruimte	188,8 m2
2.15	kast	onb. ruimte	3,2 m2
2.16	kantoor	verblijfsruimte	15,5 m2
2.17	kantoor	verblijfsruimte	60,4 m2
2.18	Kantoor	verblijfsruimte	47,32 m2
2.19	kantoor	verblijfsruimte	8,2 m2
2.20	kantoor	verblijfsruimte	8,0 m2
2.21	kantoor	verblijfsruimte	9,6 m2
2.22	kantoor	verblijfsruimte	46,3 m2

OPMERKINGEN M.B.T. BRANDWEER

afd. 2.2 Sterkte bij brand - art. 2.9 t/m 2.15 : Conform bestaand
afd. 2.4 Overbrugging hoogteverschillen - art. 2.26 t/m 2.31 : Conform bestaand
afd. 2.5 Trap -art. 2.32 t/m 2.34 : Conform bestaand
afd. 2.7 Beweegbare constructiedelen -art. 2.50 t/m 2.55 : Conform bestaand
afd. 2.8 Beperking ontstaan brandgevaarlijke situatie -art. 2.56 t/m 2.65 : In relatie tot stookplaats conform bestaand
afd. 2.9 Beperking ontwikkeling brand en rook -art. 2.66 t/m 2.80 : Voor de inrichting en aanklieding in een beschermde vluchtroute gelden eisen
afd. 2.10 : Beperking uitbreiding van brand, conform tekening. (grotendeels bestaand)
Bestaande Gebruiksoppervlakte (GO) van de kelder = 420 m2.
Bestaande Gebruiksoppervlakte (GO) van de begane grond = 633 m2.
Bestaande Gebruiksoppervlakte (GO) van de 1 e verdieping = 661 m2.
Bestaande Gebruiksoppervlakte (GO) van de 2e verdieping = 661 m2.
Het pand wordt verbouwd en geschikt gemaakt voor 2 gebruikers.
Conform het bouwbesluit 2012, bestaande bouw max. Bc = 2000 m2.
Verdeling Unive beganegrond Bc= 386 m2, souterrain gemeente, Bc=320 m2
Verdeling Gemeente beganegrond Bc= 247 m2 + 1e verd. 661 m2 + 2e verd. 661 m2 = 1569 m2
Archiefruimte uitvoeren als Bc (= 104 m2) (conform archiefwet)
Stookruimte > 160 kW uitvoeren als Bc
afd. 2.12 : Vluchtroutes
Vluchtroutes en indeling conform tekening. Gescheiden voor Unive en de gemeente.
Vluchttrappenhuis brandwerend uitgevoerd (bestaande situatie)
afd. 6.1 : Verlichting
De trappenhuizen en de liftkooi dienen van noodverlichting te zijn voorzien conform tekening en renvooi.
afd. 6.5 : Tijdig vaststellen van brand
Het gebouw dient te zijn voorzien van een gecertificeerde brandmeldinstallatie (BMI) conform de NEN 2535
zonder doormelding met niet-automatische bewaking en zogenaamde doodlopend-eind detectie voor het kantoorgebouw,
en automatische detectie met doormelding RAC voor het archiefgedeelte (archiefwet). Uiteraard kan/mag alles worden doorgemeld
afd. 6.6 : Vluchten bij brand
Het gebouw dient te zijn voorzien van een in een BMI geintegreerde ontruimingsinstallatie
Het gebouw dient te zijn voorzien van vluchtrouteaanduiding conform tekening
afd. 6.7 : Bestrijden van brand
Het gebouw dient van 'dekkend' geprojecteerde brandslanghaspels te zijn voorzien (zie tekeningen)
Een voorziening voor het bestrijden van brand dient duidelijk zichtbaar te zijn opgehangen en/of te zijn gemarkeerd als bedoeld in de NEN 3011
afd. 6.8 : Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten
In de kelder is een archief aanwezig. op grond van de archiefwet dient het archief, en indien noodzakelijk de omliggende ruimten,
van automatische rookdetectie met een doormelding van het brandalarm naar de RAC te zijn voorzien.
Vorenstaande eis maakt het noodzakelijk dat er een brandweeringang wordt aangewezen. Dit in overleg met de locale brandweer.

OPMERKINGEN ALGEMEEN:

*** ELEKTRA, WATERLEIDING, RIOLERING, GAS EN MECHANISCHE VENTILATIE CONFORM TEKENING INSTALLATEUR.
*** MAATVOERING IN HET WERK KONTROLEREN EN INDIEN NODIG AAN TE PASSEN.
*** MATERIAALGEBONDEN DILATATIES CONFORM OPGAVE FABRIKANT.
*** ALLE RUIMTEN DOELMATIG VENTILEREN OP DE BUITENLUCHT
*** BRANDCOMPARTIMENTERING GOMFORM TEKENING B11
*** AUTOM.SCHUIFDEUREN ALS NOODUITGANG TE OPENEN ZONDER LOSSE VOORWERPEN VOORSCHRIFTEN:
** ALGEMENE BEPALINGEN UITVOERING INSTALLATIEWERKEN (ABI)
*** BOUWBESLUIT EN MODELBOUW VERORDENING.
*** VOORSCHRIFTEN PLAATSELIJKE NUTSBEDRIJVEN EN/OF NORMBLADEN.

VERKLARING

= GEWAPEND BETON
= METSELWERK IN GEVELSTEEN
= METSELWERK IN MODUULBLOKKEN
= METSELWERK IN KALKZANDSTEEN
= GIBO-WANDEN DIK 100
= METAL-STUD SCHEIDINGSWANDEN 30MIN. BRANDW.
= "SCHOON WERK"- ZUDE
= BRANDWEREND
= BRANDWEREND / ZELFSLUITEND
= ZELFSLUITENDE DEUREN
RICHTING NOODUITGANG
RICHTING NOODUITGANG
UITGANG
POEDERBLUSSER 12 kg
BRANDSLANGHASPEL 3/4" MET 20m SLANGLENGTE
NOODVERLICHTING
HANDMELDER
AUTOMATISCHE MELDER
ROOKMELDERS
BRANDWEERINGANG
SLOWHOOP

Behoort bij brief/besluit van Burgemeester en Wethouders van Coevorden,
d.d. 19 OKT. 2012 nr. 1799-1796

ARCHIEFEXEMPLAAR

Project:	**Stadhuis Coevorden**	G	gew.
	Wijziging gebruikersindeling	F	gew.
Opdrachtgever:	**Schildersgroep Noord BV**	E	gew.
		D	gew.
Onderdeel:	**eerste en tweede verdieping**	C	gew. 03-10-2012
	Gewijzigde situatie	B	gew. 27-09-2012
		A	gew. 25-09-2012

A&I Hoogezand™
Postbus 387
9640 AJ Veendam
Tel +31 (0)598 619357
Fax +31 (0)598 630507

Ingenieursbureau kwant bv

Get.: H.Tammes
d.d. 17-09-2012
schaal : 1:100
projectnr. T12163
blad nr. B.08

Deze tekening blijft eigendom van A&I bv. / IB kwant BV en mag zonder enige schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd noch aan derden ter inzage worden gegeven.